

SARCINA DE PROIECTARE

Servicii de proiectare „Reabilitarea curții blocurilor de locuințe nr. 2/1, 2/2, 2/3, 2/4 pe str. Vasili Dokucaev”

Nr. d.o.	Date și cerințe de bază	Date și cerințe de bază
1	Temeiul proiectării	Certificat de urbanism pentru proiectare, Decizia Preturii Centru
2	Tipul construcției	Reamenajarea carosabilului, trotuarului, bordurilor și parcărilor
3	Fazele de proiectare	Proiect de execuție, ridicare topografică
4	Cerințe privind modul de proiectare	I variantă
5	Condiții speciale privind construirea, regimul economic și juridic.	Seismicitate 8 grade, de respectat prevederile Certificatului de Urbanism pentru proiectare, normele și exigențele în vigoare
6	Indicatorii tehnico-economici de bază, inclusiv capacitatea, productivitatea, programul de producție, nomenclatorul producției.	Zona de intervenție cu suprafața de 4130 m ² pentru amenajarea carosabilului, trotuarului și spațiilor verzi în curtea blocurilor de locuințe 2/1, 2/2, 2/3, 2/4.
7	Cerințe față de calitate, competitivitatea și parametrii ecologici ai producției.	În conformitate cu reglementările în vigoare.
8	Cerințe față de tehnologie, regimul întreprinderii.	În conformitate cu reglementările în vigoare.
9	Cerințele privind soluțiile arhitectural planimetrice și constructive, utilajul, echipamentul și asigurarea tehnică a clădirilor și construcțiilor.	A se prevedea demontarea asfaltului degradat existent și bordurilor (unde exista) și montarea trotuarului nou pe măsura posibilităților fără a implica careva defrisări de copaci și rețele existente în zona de intervenții.
	E necesar de elaborat următoarele compartimente:	Toate spațiile verzi ce sunt în zona de intervenție a proiectului vor fi reamenajate, cu structura pentru gazon, și după caz plantarea arbuștilor și copacilor noi.
	Compartimentul PG – Plan general, amenajări, pavaje, înverziri, accese,	

	Compartimentul OLC - Proiect de Organizare a Șantierului. Conform normelor în vigoare.	De asemenea de-a lungul trotuarului a se prevedea mobilier urban cum ar fi bănci și urne de gunoi.
	Raport de verificare a proiectului	
10	Cerințe privind asigurarea eficienței energetice a construcției.	Conform normelor în vigoare.
11	Cerințe și condiții pentru elaborarea măsurilor de protecție a mediului.	Conform exigențelor de bază.
12	Cerințe privind siguranța în exploatare și igiena muncii.	Conform exigențelor de bază.
13	Cerințe privind asimilarea producției.	Nu este cazul.
14	Cerințe privind asigurarea condițiilor de activitate vitală a persoanelor cu mobilitate redusă.	Conform normelor în vigoare.
15	Componenta materialelor demonstrative.	La necesitate.
16	Cerințe privind elaborarea soluțiilor de organizare a lucrărilor de construcții V.	Conform normelor în vigoare.
17	Cerințe privind respectarea prevederilor din documentele normative cu aplicare benevolă, a documentelor ramurale și a normativelor în vigoare cu referire la datele prezentate de beneficiar.	Conform normelor în vigoare.
18	Informații privind materialele (datele) inițiale pentru proiectare.	Certificat de urbanism pentru proiectare.
	Documentația de proiect-5 exemplare pe suport hârtie și varianta electronică format PDF	

Zonă supusa intervențiilor de reconstrucție.

