



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/50-18

din 03 octombrie 2014

- Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din
- Drumul Schinoasei, 1/6 cu dl Roman Guneavîi și dna Alexandra Guneavaia

Având în vedere actele prezentate de către dl Roman Guneavîi (codul personal 0972503423951) și dna Alexandra Guneavaia (codul personal 0971803428143), extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010021412501001, soluția urbanistică privind stabilirea hotarelor terenului aferen stabilită în schema de situație a terenului, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, scrisoarea S.A. „APĂ-CANAL CHIȘINĂU” nr. G-677/13 din 22.01.2014, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2007 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc cu dl Roman Guneavîi și dna Alexandra Guneavaia, pe un termen de cinci ani, relații funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0414 ha, din Drumul Schinoasei, 1/6, pentru proiectarea și construirea unui bloc de locuit cu parcare auto subterană și a unei stații hidrofor, în urma demolării încăperii (punct termic) cu numărul cadastral 010021412501001, ce aparține drept de proprietate privată și a încăperii cu numărul cadastral 01002141250100 proprietate municipală, gestionată de S.A. „APĂ-CANAL CHIȘINĂU”, conform planului-anexă.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă - 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să asigure funcționarea în regim nonstop a stației hidrofor existente până la punerea în funcțiune a noii stații care urmează a fi construită din contul d