



MINISTERUL CULTURII AL REPUBLICII MOLDOVA

Fișă de Avizare a documentației de proiect de intervenție la imobile cu statut de monument protejat, în zonele de protecție a imobilelor cu statut de monument protejat sau în zone construite protejate



COD: SP09/07-19.05.2017 (avizat)
cod examinări anterioare:
SP07/10 -04.05.2017 (neaprobat)

FIȘĂ DE AVIZARE

faza: Schiță de Proiect (SP)

emisă în baza procesului-verbal al ședinței Consiliului Național al Monumentelor Istorice
nr. 9 din 02 iunie 2017

În rezultatul examinării documentația de proiect se

aprobă pentru executarea Proiectului de execuție a interioarelor imobilului

ADRESĂ: str. Tighina nr. 24, mun. Chișinău.

OBIECTIV: Centru de afaceri cu spații polivalente și parcare auto subterană, cu regim pe verticală S+P+2E+M (bloc A) și S+P+7E (bloc B).

UTILIZARE ACTUALĂ: comercial

REGIM DE PROTECȚIE: parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

BENEFICIAR: „EuroconsGrup” S.R.L.

PROIECTANT: așp Dimitrov Dumitru

PROIECTUL PROPUNE: construirea unui edificiu – centru de afaceri cu spații polivalente și parcare auto subterană, cu regim pe verticală S+P+2E+M (bloc A – la stradă) și S+P+7E (bloc B – spre curte).

DECIZIA

CONSILIULUI: Se aprobă Schița de proiect cu condiția ca blocul „B” să fie proiectat cu regim maxim de înălțime S+P+6E.

PREȘEDINTE

Gheorghe POSTICĂ

SECRETAR

Rita GARCONIȚA

Notă:

1. Schița de Proiect nu poate fundamenta în nici un fel efectuarea oricăror lucrări de pregătire sau construcție pe terenul vizat.
2. Schița de Proiect este elaborată pentru eliberarea Certificatului de Urbanism pentru proiectare și nu este temei pentru eliberarea Autorizației de Construire.
3. Solicitarea Certificatului de Urbanism poate fi efectuată doar în baza unui aviz pozitiv atașat la Schița de Proiect avizată de Ministerul Culturii cu menționarea datelor procesului-verbal al ședinței C.N.M.I.
4. Avizul este valabil pe durata a trei ani de la data emiterii lui de către Ministerul Culturii.